



IDBI Bank Ltd
NPA Management Group, IDBI Tower, 7th floor,
WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai – 400 005

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF ASSETS THROUGH E-AUCTION Sale of Secured Assets mortgaged in A/c Laxman Trading Company

The undersigned being the Authorised Officer (AO) of IDBI Bank Ltd. (IDBI) invites Bids/Offeres towards sale of the following Secured Assets under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, symbolic possession whereof was taken by undersigned on January 24, 2020.

1	Borrower: Laxman Trading Company Guarantors: Sh. Nandkumar Laxman Sonawane, Sh. Rajendra Laxman Sonawane, Sh. Shekhar Ambadas Sonawane, Sh. Fakira Karbhari Thoke, Sh. Dilip Bhagwat Raut	Mortgagor: Sh. Nandkumar Laxman Sonawane
2	Date of Demand Notice issued under section 13(2) SARFAESI Act: October 31, 2012 Outstanding Dues as on January 1, 2020: Rs. 17,35,98,911/-	
3	Details of Secured Assets offered for Sale: (Rs. In lakh)	
Lot No.	Reserve Price	EMD
a Ground floor Shop/Gala No. 1 (~230 sq. ft)	23.46	2.35
b Ground floor Shop/Gala No. 2 (~230 sq. ft)	23.46	2.35
c Ground floor Shop/Gala No. 7 (~215 sq. ft)	21.93	2.19
d Ground floor Shop/Gala No. 9 (~300 sq. ft)	30.60	3.06
e Ground floor Shop/Gala No. 10 (~300 sq. ft)	30.60	3.06
f 1st Floor Shop/Room No. 7 (~243 sq. ft)	23.35	2.34
g 2nd Floor Shop/Room No. 1 (~240 sq. ft)	21.84	2.18
h 2nd Floor Shop/Room No. 4 (~240 sq. ft)	21.84	2.18
i 2nd Floor Shop/Room No. 7 (~240 sq. ft)	21.84	2.18
j 2nd Floor Shop/Room No. 9 (~230 sq. ft)	21.84	2.18
k 2nd Floor Shop/Room No. 10 (~230 sq. ft)	22.71	2.27
l Ground Floor Shop/Gala No. 1, 2, 7, 9, 10, 1st Floor (Room/Shop No. 7), 2nd Floor (Room/Shop No. 1, 4, 7, 9, 10).	263.47	26.35

situated in Giriraj Bhavan (Municipal House No. 221 & old House no. 76) constructed on land bearing City Survey No. 3278/1 to 3278/11 (except survey no. 3278/1, 4, 7), Station Road Kalyan (W), Taluka: Kalyan, District-Thane. All Shop/ Gala/ room numbering from left, 6 No. being Staircase which is also mortgaged with IDBI Bank Ltd. (Secured Creditor).

4	Date of Inspection	Last Date for Bid submission	Date of E-Auction
	Symbolic Possession with Lenders. Interested bidders may inspect site on their own.	March 12, 2020 till 3:00 p.m.	March 13, 2020 at 11:00 a.m.
5.	Gist of the Terms & Conditions for Sale:		
a	The sale of Secured Assets is on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "Without recourse basis". All statutory liabilities / taxes / maintenance fee / property tax/ electricity / water charges etc., outstanding as on date and yet to fall due would be ascertained by the bidder(s) and would be borne by the successful bidder. Bank does not take any responsibility to provide information on the same.		
b	Sale is strictly subject to the terms & conditions given in this advertisement and in the "Tender/Bid Document". "Bid/Tender Document" may be obtained from our office on all working days or may be downloaded from website i.e. www.idbi.com and https://bankeauctions.com/		
c	The sale would be on E-Auction platform at website https://bankeauctions.com/ through e-auction service provider M/s C1India (P) Ltd.		
d	Interested parties may contact undersigned on (T) 022-66552256, (M) 8595156426, (email arvind.bansal@idbi.co.in) or Shri Dhruvo Biswas (T) 022-66553042, (M) 7044065732, (email) dhruvo@idbi.co.in. For e-auction support, contact Mr. Jay Singh (M) 7738866326, (email: jay.singh@c1india.com) or Mr. Hareesh Gowda (M) 9594597555, (email: hareesh.gowda@c1india.com)		

STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9(1) OF SARFAESI ACT

The borrower/mortgagor/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and the ancillary expenses before auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest & cost.

Mumbai
February 6, 2020

Sd/-
Authorised Officer

PUBLIC NOTICE



Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No –B3, WIFI IT Park, Waghe Industrial Estate, Thane, Maharashtra – 400604

The following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). A notice was issued to them under Section 13 (2) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses, however it was not served and hence they are hereby notified by this public notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Property Address of Secured Asset / Asset to be Enforced	Date of Notice Sent/ Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Sangita Nilesh Lad/ Nilesh Sitaram Lad Tapadiya Park 6, BJDG IV Survey No 23 24, Plot No CD N-4 CIDCO, Aurangabad, Maharashtra Aurangabad 431003- LBAUR00000353802	Flat No. 06, First Floor, Building No. C-IV, Tapadia Park, Survey No. 23/24, Plot No. C&D, Maharashtra, Aurangabad- 431003	January 04, 2020 Rs. 457579.65/-	28/02/ 2019
2.	Vishal Shankarrao Kshirsagar/ Shankarrao Shamrao Kshirsagar Plot No. 33, First Floor, Vinayak HSG Society, CIDCO, N- 8, Behind Swami Samarth Std P.C.O., Aurangabad 431003/ LBAUR00000924964	Flat No. 5, Building NO. C-5, Bhagat Singh Nagar, Harsool- Aurangabad- 431001	January 03, 2020 Rs. 209702.97/-	28/02/ 2019
3.	Tambe Gaurav Chandrakant/ Chandrakant Ganu Tambe Flat No. 5 First Floor, Amber Apartment, Nana Master Nagar Mudre, S. No.12, H. No. 2B, Karajat 410201- LBMUM0000285063	Flat No. 5 First Floor, Amber Apartment, Nana Master Nagar Mudre Maharashtra- Karajat- 410201	January 03, 2020 Rs. 1085270/-	31/05/ 2019
4.	Sanki Sachin Phalke/ Sachin Prakash Falke Parijat CHS C-02, 1/1, Near Vidya Bhawan School, Sector 18, Nerul, Navi Mumbai, Maharashtra- Navi Mumbai, 400706- LBMUM00004921533	Flat No. 009 Ground Floor, Buldg No. A- 3, Mathoshri Park, Mhasve Plot No. 2, 3& 4, S. No. 891/2B/1A/2B/3A/2B/4, Satara- 415001	January 03, 2020 Rs. 2714297/-	31/08/ 2019
5.	Vikrant Vijaykumar Thete/ Vijaykumar Krushnarao Thete/ Meera Vijaykumar Thete F# 501, Nikash Lawns, Bld No A-1 D No 140/3, Pashan Nr Sbi Colony Pune 411021/ LBPUN00001685334	Flat No-501, Nikash Lawns, 5th Floor, Near Sbi Colony Pashan, Bldg No. A/15 Pashan, Pune-411045	January 04, 2020 Rs. 2262888/-	31/08/ 2019
6.	Devang Pravinchandra Shah/ Neha Devang Shah Sunrise Co Op Hsg Soc, Ecp Vastu Campus Handewadi Rd, Satav Nagar Hadapsar Pune, 411028- LBPUN00002066513/ LBPUN00002066515	Flat No 103, 1st Flr, Bldg D-3, Sunrise Chs, Ecp Vastu Campus, Handewadi Road, Satav Nagar, Handewadi. S. No. 71, Hadapsar, Pune-411028	January 03, 2020 Rs. 2530392/-	31/08/ 2019
7.	Gagan Sharma/ Sharad Prakash Sharma Flat No 1004 Orchid Building, Mantri Park, Near New Mhada Bungalows, Off Film City Road, Goregaon East Mumbai 400065- LBMUM00004608129/ LBNMU00001960471	Row House No-23, Plot No 23, Survey No-223, Sachidanand Nagar, Sachidanand Nagar Gruh Nirman Sahakari Sanstha, Village- Narela Shankari, Tehsil- Huzur, Bhopal- 462022	January 07, 2020 Rs. 6489949.5/-	30/09/ 2019
8.	Sumanth Sheshagiri Shenoy/ Jayshree Sumanth Shenoy Flat No. 202, A Wing, 2nd Floor, Royal Towers, Plot No 52, Next To Registration Office, Sector 8 A, Airoli, Dive Navi Mumbai 400708- LBNMU00000905799	Flat No. 202, A Wing, 2nd Floor, Royal Towers, Plot No 52, Next To Registration Office, Sector 8 A Airoli, Dive, Navi Mumbai- 400708	January 07, 2020 Rs. 490976/-	19/08/ 2019
9.	Madhvi Hemant Deshpande/ Sunanda Sudhakar Deshpande/ Hemant S Deshpande/ Sudhakar Sushant Deshpande Flat No 16, Matru Pitru Sadan, M V Donde Marg, Shikshak Society Ltd, Antora Road, Near Mseb Office, Pen, Raigad 402107- LBPVL00003299947-	Plot No 26, Municipal House No 7/124, Shikshak Mitra Sahakar Nagar Co- Op Housing Society Ltd, Survey No.10A, Hissa No: 3+2, Raigad, Pen- 402107	January 04, 2020 Rs. 1960592.8/-	31/08/ 2019
10.	Ganesh Datt Pathak/ Hema Ganesh Pathak Serenity Tower, Raheja Reflection, Borivali East Mumbai 400066- LBTNE00002032482	Flat No 505, 5th Floor, J P Decks, Survey No. 267, CTS No. 610A/1A/1B, 610(P/T), Gen Arun Kumar Vaidya Marg, Goregaon Mulund Link Road, Opp Gokuldharm Malad East, Mumbai- 400097.	January 07, 2020 Rs. 9772933/-	31/08/ 2019
11.	MD Aslam Ab Lateef Quadri / Sultana MD Aslam Quadri Municipal Society/ Quarter Central Naka Rd, Behind Mech Section Aurangabad 431001- LBAUR00000351325	Gala No 142, Yojna 164 (Lower Income Group), Building No.18, Row System Galla No. 142, Survey No. 59, 60, Rohan Gate, City Survey No. 11032/1 Situated at Village- Shankarpur in Tahsil Aurangabad- 423701.	January 03, 2020 Rs. 274635.8/-	31/05/ 2019
12.	Bobby Loknath Bishoyi/ Manini Bobby Bishoyi 401 Krishna Tower Plot No 18 Sector 19 Ambe Tarf Taljoa, Kamathe Panvel 410208- LBMUM00002471643	Flat No. 803, 8th Flr, "Shree Shankar Heights", Plot No 56 at Sector 36, Kamathe Navi Mumbai Tal. Panvel, Dist- Raigad, Navi Mumbai- 410209.	January 04, 2020 Rs. 3611421.71/-	31/10/ 2019
13.	Mukund Mohan Pawar/ Mohan Gulabrao Pawar J J Nagar, Ground Floor Sr No 1740, Village Wagholi Pune 412307- LBPUN00002015473	Flat No 203, 2 Nd Floor, B- Wing Bharti Gold, Gat No- 653, Wagholi, Tal- Haveli, Dist- Pune, Pune - 412207.	January 03, 2020 Rs. 1612264/-	31/05/ 2019
14.	Shaduna Irfan Desai/ Irfan Mohammad Gaus Desai Sadguru Kripa New House No 117A, Room No-07 Navi Mumbai- Maharashtra 410206- LBPVL00004691791	Flat No.401, 4th Floor, building as "Kia Sea Breeze" Situated at Plot No. 93, Sector No 55 Dronagiri, Tal-Uran Dist- Raigad, Navi Mumbai, Navi Mumbai- 400702.	January 03, 2020 Rs. 1572073/-	30/06/ 2019
15.	Rebant B Rawal/ Rajnita Rebant Rawal A Wing/ 702, Prakruti Park, Nr Rajratna Park, Azad Nagar Thane 400607- LBTNE00002439982	Flat No 304, 3rd Floor, Bldg No. B- 10, Brahmadd Phase III Chsl, Azad Nagar, G. B. Road, Thane- 400607	January 07, 2020 Rs. 2558314/-	30/09/ 2019

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/s and/or their guarantors (as applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of publication of this notice else further steps will be taken as per the provisions of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Date : 07-02-2020
Place : Mumbai

Authorized Officer
ICICI Bank Limited

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO.2
3rd Floor, MTNL Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai - 400005.
ORIGINAL APPLICATION NO. 233 OF 2018
SUMMONS

Ex. No.: 10
.....Applicants

Corporation Bank
Versus
M/s. Prism Arts Printers & Ors.

.....Defendants

1. Whereas the above named applicant has filed the above referred application before this Tribunal for recovery of sum together with current and further interest, costs and other reliefs mentioned therein.

2. Whereas the service of summons could not be effected in ordinary manner and whereas the Application for substituted service has been allowed by this Tribunal.

3. You are directed to appear before this Tribunal in person or through an Advocate and file written statement / say on 19th March, 2020 at from dealing with or disposing of secured assets of such 11.00 a.m. and show cause as to why reliefs prayed should not be granted.

4. Take notice in case of default the application shall be heard and decided in your absence. Given / Issued under my hand and the seal of this Tribunal on this 15th day of January, 2020.

Sd/-
IC Registrar, DRT-II, Mumbai

2. Mr. Sanjay Amritkar (Partner and Guarantor), Flat No. 16, 2nd Floor, Vasudhara Bldg., Shahu Nagar, Behind Byco Factory, Near Dutta Mandir Bus Stop, Village Deolai, Nashik Road, Nashik.

3. Mrs. Shubhangi S. Amritkar (Partner and Guarantor), Flat No. 16, 2nd Floor, Vasudhara Bldg., Shahu Nagar, Behind Byco Factory, Near Dutta Mandir Bus Stop, Village Deolai, Nashik Road, Nashik.

4. Mr. Rajesh V. Amritkar (Guarantor), No.17, Sainiketan, LBS Marg, Opp. Shetal Cinema, Kurli (W), Mumbai-400070.

5. Mr. Satish V. Amritkar (Guarantor), No.16, Vasudhara Apt., Behind Byco Factory, Motwane Road, Nashik Road, Deolai (V), Nashik.

RAJ OIL MILLS LIMITED
224-230 Bellasis Road, Mumbai, Mh 400008
CIN: L15142MH2001PLC133714
Email id: cs@rajoilmillsdtd.com

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 of the SEBI (Listing Obligation Disclosure Requirement) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Raj Oil Mills Limited (The Company) scheduled to be held on Thursday, 13th February, 2020 has been re-scheduled to be held on Friday, 14th February, 2020 to consider, approve and take on record Standalone Un-Audited Financial Results of the Company for the Quarter ended 31st December, 2019.

For Raj Oil Mills Limited
Sd/-
Ankit Kumar Jain
Company Secretary & Compliance Officer

THE RUBY MILLS LIMITED
(CIN: L17120MH1917PLC000447)
Registered Office- Ruby House, J.K. Sawant Marg, Dadar (W), Mumbai- 400 028
Phone: 022-24387800 / 30997800,
Fax: +91-22-24378125.
Email: - info@rubymills.com,
Website: - www.rubymills.com

NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to Regulation 29 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the meeting of Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Thursday, February 13, 2020, inter alia to consider and approve the Un-Audited Financial Results of the Company for the Quarter ended on 31 st December, 2019.

For further details you may refer the company's website viz. <http://www.rubymills.com/> and website of stock exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com

For The Ruby Mills Limited
Sd/- Bharat M. Shah
Managing Director
DIN: 00071248

Place: Mumbai
Date: 06/02/2020

MAHARASHTRA STATE ROAD TRANSPORT CORPORATION
Executive Engineer Office, Mumbai Region, Kirol Road, Vidhyavihar, Mumbai-86
Email-eemumbai@rediffmail.com Phone 022-25136303

E-Tender Notice No. 04 of 2018-19 (Online)

Sealed E-Tenders in B-1 Form for the following works are invited by Executive Engineer M.S.R.T.C. Mumbai, From contractor's Registered in Appropriate class of public works department of Maharashtra state government contractors.

E-Tender ID No.	Name of work	Estimated cost (In Rupees)
544615_1	Special Repairs to existing Bus Station at Dapoli in Ratnagiri Division.	1692708.00
544615_2	Construction of shed for passenger at Bhyindar in Thane Division.	1668730.00

Tender Schedule

Sr.No.	M.S.R.T.C. Stage	Start Date	Time
1	Document Sale & Bid submission Start Date	07.02.2020	17.00
2	Document Sale & Bid Submission End Date	26.02.2020	16.00
3	Bid Opening Date	28.02.2020	10.00

Note :-

- All eligible/ interested Bidders are required to be enrolled on portal <https://mahatenders.gov.in> before down loading tender documents and participate in e-tendering.
- All or any one of the tender may be rejected by competent authority without assigning any reason.

Executive Engineer M.S.R.T.C. Mumbai

ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

Aditya Birla Finance Ltd.

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat 362 266. Corporate Office: Aditya Birla Finance Ltd., One India Bulls Centre, Tower 1, 18th Floor, Jupiter Mill Compound, 841 Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai 400 013. Contact Nos. - 1. Aditya Birla Finance Limited Authorised Officer Mr. Ninas Naik and Mobile No.09833987825. 2. Auction Service Provider (ASP) Vijay Shetty, 9619002431

E-Auction Sale Notice

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Aditya Birla Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (S4 of 2002) for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by the undersigned in sealed covers for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the physical possession, on 'As is Where is Basis', 'As is What is Basis' and 'Whatever is There is Basis', Particulars of which are given below:-

Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price (RP)	Earnest Money Deposit (EMD) (5% of RP)	Total Loan Outstanding (As on 22nd November, 2019)
Mr Jaidev Pradeep Kukreja M/s Sports Fuel Distribution Pvt Ltd Pratik Pradeep Kukreja	09th August, 2017 for Rs. 5,05,38,807/- (Rupees Five crores Five Lakhs Thirty Eight Thousand Eight Hundred and Seven only)	Residential property:- Flat No. 402, 4th Floor, Wing-B, Shri Parvati CHSL, Plot No. 439, 14th Road, Khar (W), Mumbai-400052 Having saleable area of 1885 sq. ft, ground + 7 floors building with lifts	Rs. 4,00,00,000/- (Rupees Four Crore only)	Rs. 20,00,000/- (Rupees Twenty Lakhs Only)	Rs. 6,63,31,662/- (Rupees Six Crore Sixty Three Lacs Thirty One Thousand Six Hundred and Sixty Two Only)

For detailed terms and conditions of the sale, please log on to the website <https://sarfaesi.auctiontngier.net>

TERMS AND CONDITIONS OF THE SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES BY WAY OF E-AUCTION:-

- Date of Inspection of the Immovable Property is on 14th, February, 2020 between 10:00 am to 05:00 pm.
- Last Date & Time of submitting EMD: 24th February, 2020 from 10:00 am to 05:00 pm.
- The Auction Sale will be an Online E-Auction/Bidding through approved Service Provider M/s E-Procurement Technologies Limited Help Line Nos. 079-61200587/538/554/568/587/594/598 Help Line E-mail id: support@auctiontngier.net through the web portal <https://sarfaesi.auctiontngier.net>;
- The Auction Sale will be held on 25th February, 2020 between 2pm to 4pm with auto-extensions for 5 (five) minutes in case a bid is placed in the last 5 minutes before the appointed closing time;
- The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price fixed by the Authorised Officer ("AO") and the bidders shall further improve their offer in multiples of Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only).
- The properties will not be sold below the Reserve Price set by the AO. The bid quoted below the Reserve Price shall be rejected and the EMD deposited shall be forfeited.
- The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount (including Earnest Money) already paid within 24 hours of the closure of the E-Auction sale proceedings. The Balance 75% of the purchase price shall have to be paid within 15 (fifteen) days of confirmation of the sale by the Financial Institution or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the AO failing which the Financial Institution shall forfeit amounts already paid/deposited by the purchaser.
- Bidders are advised to visit the said website for Annexure and detailed Terms and Conditions of the sale before submitting their bids and participating in the proceedings.
- Bids shall be submitted online only in the prescribed format(s) with relevant details duly filled in. Bids submitted in any other format / incomplete bids are liable to be rejected.
- Annexure shall be accompanied by copies of the following KYC documents viz. (i) PAN Card (ii) Aadhar Card/Passport (iii) Current Address proof (iv) valid e-mail id (v) contact number (mobile/landline) (vi) Board Resolution to participate in the auction (for a company) etc. Scanned copies of the said documents shall be submitted to the e-mail id stated above. Earnest Money Deposit (EMD) as mentioned against each property described in the accompanying Sale Notice shall be deposited through Demand Draft.
- The bidders shall hold a valid e-mail id as all the relevant information from the Secured Creditor/The Service Provider may be conveyed through email only.
- Prospective intending bidders may contact the Service Provider on the details mentioned above to avail online training on participating in the e-auction. However, neither the Authorised Officer nor the Secured Creditor nor the Service Provider shall be responsible for any technical lapses/Internet outage/power failure etc.
- The EMD of the unsuccessful bidder will be returned of closure of the E-Auction proceedings.
- The sale is subject to confirmation by the Financial Institution if the Borrower/Guarantor(s) pay the entire amount due to the Secured Creditor before the appointed date and time of e-auction, no sale will be concluded.
- To the best of knowledge and information of the AO, no other encumbrances exist on the aforesaid property, however the prospective tenderers are advised to do their own due diligence and conduct independent enquiries in regard to the title/encumbrances etc. The AO shall not be held responsible for any charge, lien, encumbrances, property tax or any other dues to the Government or anybody in respect to the aforesaid properties. The properties are being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the Secured Creditor.
- The AO has the right to reject any tender(s) (for either of the property) or even may cancel the e-auction without assigning any reasons thereof.
- On compliance of terms of sale, AO shall issue 'Sale Certificate' in favor of purchaser. All expenses relating to stamp duty, registration charges, conveyance, VAT, TDS etc. shall be borne by the purchaser.
- The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act 2002 (S4 of 2002) and the conditions mentioned above.

Place: Mumbai
Date: 7th February, 2020

Authorized Officer
ADITYA BIRLA FINANCE LTD

SBI STATE BANK OF INDIA
Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168) 6th Floor, "The International", 16, Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai-400 020. Phone : 022 – 22053163 / 22053164 / 22053165 E-mail : sbi.05168@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" basis on 26.02.2020 (Wednesday) in between 11.00 am to 1.00 pm for the recovery of respective amount, due to the State Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and the Guarantor(s) as specified here under:

Sr No.	Borrower/ Director/ Guarantor	Total dues for recovery	Description of the immovable properties	Reserve Price (in Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (in Rs.)	Date & Time for inspection of the properties
1	M/s Saarth Enterprises Private Limited (Borrower) Shri Anantrai Kar (Director/Guarantor) Shri Hitesh Anantrai Kar (Director/Guarantor) Shri Hiren Anantrai Kar (Director/Guarantor)	Rs. 6,52,95,981/- (Rs. Six Crore Fifty Two Lacs Ninety Five Thousand Nine Hundred Eighty One Only) as on 12.01.2018 and further interest, costs and expenses etc. thereon	Property No.1. Unit No. 107 and 109, on the first floor, Bldg No.1, Solaris-I Premises Co-operative Society Ltd, situated at Universal Industrial Estate, Saki-Vihar Road, Tungwa, Andheri (East), Mumbai 400 072, having a built up area of 41.35 sq.mtrs/ 445 sq.ft. each in the name of Mr. Anantrai M. Kar. Property No.2. Unit No. 108 and 110, on the first floor, Bldg No.1, Solaris-I Premises Co-operative Society Ltd, situated at Universal Industrial Estate, Saki-Vihar Road, Tungwa, Andheri (East), Mumbai 400 072, having a built up area of 41.35 sq.mtrs/ 445 sq.ft. each in the name of Mr. Anantrai M. Kar.	1,04,00,000.00	10,40,000.00	18.02.2020 From 11.00 am to 02.00 pm
2	M/s. Sky Books & Stationery Pvt. Ltd (Borrower) Shri Rahis H. Beg (Director/Guarantor) Shri Yasin H. Beg (Director/Guarantor) Ashok Dharmale (Guarantor)	Rs. 86,55,215.50 (Rupees Eighty Six Lakhs Fifty Five Thousand two Hundred fifteen and paise fifty only) as on 06.05.2015 and with further interest, incidental expenses, costs and charges incurred thereon	Property No.3 Residential Flat No. 201, Shree Sankul – II, Tisgaon, Vijay Nagar, Off Pune Link Road, Kalyan (E), Thane – 421 306 on Land bearing Survey No. 30, Hissa No. 29, 24(p), Plot No. 32, admeasuring Built up Area of 455 sqft owned by Shri Rahis H. Beg.	14,50,000.00	1,45,000.00	20.02.2020 From 12.00 pm to 04.00 pm

Earnest Money Deposit (EMD) to be deposited with the Bank on or before 24.02.2020, 5.00 pm.

The intending purchasers/ bidders are required to deposit EMD amount through NEFT/ RTGS in the Account No.: 31046784774 IFSC: SBIN0001821, Name of the Account: SBI RECOVERY BRANCH PAYMENT A/C. Bank: STATE BANK OF INDIA. Address: CHURCHGATE BRANCH (01821)

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's website <https://www.sbi.co.in> and Bank's approved service provider website <https://sbi.auctiontngier.net>

Shri A. D. Somkuwar Authorised Officer, Mobile No. 8275130684, Contact: Shri S B Patel, Mb No. 9004693219
Date : 06.02.2020
Place : Mumbai

**AUTHORISED OFFICER,
STATE BANK OF INDIA, SARB, MUMBAI**



आरक्षणीपीसी मुंबई दक्षिण शाखा : दला मजला, वीएलएस हाऊस ए, डॉ. आंबेडकर रोड, चिंचपोकली पूर्व, मुंबई - ४०० ०३३.
क. ०२२-२३०७५११३/१५/१५

द रुबी।मिल।लिमिटेड।
(सांआयएनः
१९७१०२एमएचए३७१एमसीसी१००४४९)
एन्टीप्रीनर भागवत, वरी हाऊस, ये. के. सावंत मार्ग,
दादर (१), मुंबई-४०० ००८.
फोनः ०२२-२३४८७०५०/३०९१७८००
फॅक्सः ०११-२२-२२३४८१२५
ईमेलः info@rubymills.com
वेबसाईटः www.rubymills.com

भागणी सूचना

बकच्या प्राधिकृत आधिकारिणी सर्पेसी अर्बेड, २००९ च्या कलम १३(३) च्या अनुषंगानत घाली मंदीर भागीधारी सूचना जाती करुन दिलेच्या ताशिंगांप्रमाणे सदर सूचनाच्या कार्यावाहणीक ६० दिवसांत कर्जदार/हमीदारांना धकीत (कमेची) भागीणी केेली. सदर सूचनांची बजाणीणी न होता त्या परत करणायात आल्या. म्हणून घालीत करणदार/हमीदारांना सूचना देण्याआधी सूचनेचे हे प्रकाशन केले आहे.

कर्जदाराचे नाव	भागीणी सूचनेनुसार दिनांक आणि धडकणी वकम	गहाण मालकत्वेचे वर्णन
श्री. दिवादा आनंद कर्जे खाते क्र. ३४६५०९१६३५५	०४.०९.२०१६ रकम. ४८,९७,७७३/- सह जुळील व्याज व प्रभार इ.	गाव खोनी, तालुका-कल्याण, डोंबिवली पूर्व, जिल्हा-ठाणे-४२१, २०१. येथे स्थित व वललेले "द डायनॅमिक" कॉन्स्ट्रिक्शन्स माल "कासा अडिगीना" इमारताधीनल के. जिंग, मोजमापित ६५० चौ. फू. (वर्द १०३) ११व्या मजल्यावारी फ्लॅट क्र. के-११०३

कर्जदार/हमीदारांना बाद्दारी कळविण्यात येते की, जर सदरहा सूचना प्रसिद्धीच्या ताखेआपुनत ६० दिवसांत वाच वन केलेल्या रकमाचे प्रदान कर्जदार/हमीदारांनी केले नाही तर, बकचे प्राधिकृत अधिकारी सर्पेसी अर्बेटच्या तत्तुदीनुसार वर वगने केलीच्या गहाण मिल्कनत/ताण मनेचा कळवा घेतली आणि नंतर त्या लिलास केलीत. कर्जदार/हमीदारांना सर्पेसी अर्बेटच्या कलम १३(३) अन्यचे अन्वय प्रकरी वेली समीती प्राप्त केलीयावारी वा वगने केलेतदार तदार ताण मनेचा विक्री, भाडेंदारी आणि अन्य प्रकारे हस्तंतरण करणायास प्रतिबंध करणाया येत आहे. जी हाहीर सूचना सर्पेसी अर्बेट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्यचे अन्वय सी सूचना म्हणून समजण्यात यावी.

कर्जदारांना/हमीदारांना कोणत्याही कामकाजीय दिवसात जर नोंद, पोस्टदुरे व त्यांना पाठवलेली सूचना न मिलाव्यास निम्नव्याक्षरीकारांकडून कलम १३(२) अन्यचे जिवा मूल सूचना प्राप्त करणायास सड्डा येणायत जाते आहे.

दिनांकः ०७.०२.२०२०

विकाणः ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

बॉम्बे र‍ॅय‍ॅन फ‍ॅशनस् लिमिटेड
सीआयएन क्र. एल०११२०एचएच११२एएसीसी०६८८०
नॉण‍ॅफ‍ॅकृत कार्यालय : ३ रा मजला, डीएलएफ मुंबई मील बिल्डिंग
लिफ्टिंग रोड, सांताक्रुझ - (पश्चिम) मुंबई - ४०० ०५४.
टेलि. : ०२२-६१०६८८००, फ‍ॅक्स : ०२२-६१०६८८३०
वेबसाईट : www.bombayrayon.com, ईमेल : investors@bombayrayon.com

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायर्समेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन २९, रेग्युलेशन ३३ सहचवालात रेग्युलेशन ४७ अन्वये कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा दिनांक ३१ डिसेंबर, २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता कंपनीचे अलेखापरिषिक्त वित्तीय निष्कर्ष इतर बाबींसह विचारात, मंजूर आणि घटलावर घेण्यासाठी **शुक्रवार, १४ फेब्रुवारी, २०२०** रोजी घेण्यात येणार आहे.

आम्ही हे देखील सूचितवी की, सदर माहिती कंपनीचे संकेतस्थळ म्हणजेच www.bombayrayon.com आणि बीएसई लिमिटेडचे संकेतस्थळ (www.bseindia.com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडचे संकेतस्थळ (www.nseindia.com) यावरही उपलब्ध असेल आहे.

बॉम्बे र‍ॅय‍ॅन फ‍ॅशनस् लिमिटेड करिता
अग्रही /
प्रशांत सघवाल
व्यवस्थापकीय संचालक

[illegible]

मॉडेल्ला वूलन्स लिमिटेड

सीआयएन : एल१७१२०एमएच११६१पीएलसी१२००

नोंदणीकृत कार्यालय : ४ सी, व्हल्लन इन्व्हेस्ट्स बिल्डिंग, वीर नॉरमन रोड, चव्हेट, मुंबई - ४०० ०२०

ई-मेल : modellawoolens@gmail.com, संकेतस्थळ : www.modellawoolens.com दूर. : ०२२-२२४७४२४

३१ डिसेबर, २०१९ रोजी संपलल्या तिमाही आणि नऊ माहिन्यासाठी अलखापोरासहित वित्तीय निष्कर्षांचा उताऱा

(रुपया लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही		तारखेपर्यंत वर्षाची आकडेवारी	
		३१.१२.२०१९	३०.९.२०१९	३१.१२.२०१९	३१.१२.२०१८
(अलखापोरासहित)					
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	-	५०.२१	५०.२४	५६.८९
२	कालावधीसाठी (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी) निव्वळ नफा/(तोटा)	(५.१५)	४४.१९	३६.००	३९.३८
३	करपूर्व कालावधीसाठी (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर) निव्वळ नफा/(तोटा)	(५.१५)	४४.१९	३६.००	३९.३८
४	कारोतर कालावधीसाठी (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर) निव्वळ नफा/(तोटा)	(४.१६)	३६.२७	२९.०७	३१.१३
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी (कारोतर) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (कारोतर) धरून)	(४.१६)	३६.२७	२९.०७	३१.२३
६	समभागा भांडवल	११.००	११.००	११.००	११.००
७	मागील वर्षाच्या लेखापरिहित तारखेबंदत दर्शविल्याप्रमाणे राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वायव्य)	(२८१.७६)	(२७६.६०)	(२८१.७६)	(३०७.८०)
८	प्रती भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे) (अखंडित आणि खंडित प्रवर्तनाकरिता)				
	१. मूलभूत :	(०.४६)	३.९९	३.९९	३.४३
	२. सौम्यिकृत :	(०.४६)	३.९९	३.९९	३.४३

टीप :

- वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग अँड अदर डिस्कलोजर रिव्कायमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसमर्थपणे सादर केलेल्या तिमाही/नऊ माही समाप्तीच्या वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलावर विवरणाचा एक उताऱा आहे. तिमाही/वर्ष समाप्तीच्या वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंज बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com आणि www.modellawoolens.com या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
- सदर वित्तीय निष्कर्ष दिनांक ०५.०२.२०२० रोजीच्या त्यांच्या सभेत लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकित केले आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाने मंजूर केले.

संचालक मंडळाच्यावतीने आणि साठी

मॉडेल्ला वूलन्स लिमिटेडकरिता

सही/-

संदीप शाह

संचालक

(डीआयएन ००३६८३५०)

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ०५/०२/२०२०

ओ. बी. सी.

ऑरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स

(भारत सरकारचा उपक्रम)

लार्ज कॉर्पोरेट ब्रांच मेकर टॉवर, एफ-विंग, १४ वा मजला, कफ परेड, मुंबई-४००००५.

ई-लिलाव

विक्री सूचना

स्थाय भिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना

इसर आणि दलावाजच्या सादरीकरणची शेवटची तारीख वेळ १४/०१/२०२० सायं. ५.०० आहे.

सिक्विरिटायशेन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेसमेंट अँड सिक्विरिटि इंटरेटर, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अन्वये बँकेकडे गहाण असलेल्या स्थावर भिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी ऑरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्सच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी खालील करत खाल्यातील सिक्विरिटायशेन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेसमेंट अँड एनोमर्समँट ऑफ सिक्विरिटि इंटरेटर अँड, २००२ चे कलम अन्वये जारी केलेल्या सूचनेनुसार खालील भिळकतीला कब्जा याहार बँकेची थकबाकी अधिक येथे खालील तपशीलाप्रमाणे व्याजाला वसुलीकरिता। "जेसे आहे जेसे आहे आधारे" आणि "जसे आहे जो आहे आधारे" आणि "कोणत्याही मदतीशिवाय" यावर ती विक्री करण्याचे अधिकार बँकेत आहेत आणि ज्याअर्थी थकबाकीची परतदेड करण्यात कसूर केल्यामुळे निम्नस्थावरीकरांनी सतर अँडच्या कलम १३(४) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सतर भिळकत/तींची विक्री करून बँकेची थकबाकी वसूल करण्यासाठी प्रस्तावित केले आहे. विक्री निम्नस्थावरीकारांद्वारे वेबसाईट <https://www.mstcemerce.com/auctionhome/bapi/index.jsp> येथे तयार केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे केली जाईल.

स्थाय भिळकतीचे वर्णन

अनु. क्र.	शाखा आणि खात्याचे नाव	भिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचना तारीख थकबाकी रक्कम	राखीव किंमत इसर बोली वाढविण्याची रक्कम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	बोली सादरीकरणकरिता खाते आयएफएससी कोड आणि खात्याचे नाव
१.	लार्ज कॉर्पोरेट ब्रँच खाते - नेत्रा मरकटाईल प्रा. लि.	भिळकत क्र. १ - अक्षता रिअँल्टर प्रा. लि. च्या नावे असलेल्या प्लॉट क्र. ६७, टी. पी. एम. IV, बंदी पश्चिम, मुंबई वावर स्थित पिनकल प्राईड बिल्डिंग नावाच्या बिल्डिंगच्या १ ल्या मोजक्यावरील स्थित फ्लॅट क्र. १०१, मोजक्यावरील १५५० चौ. फू. (बिल्ट अप एरिया) (भिळकत बँकेच्या प्रत्यक्ष कब्जाअन्वये आहे)	२०.११.२०१७ ३१.१०.२०१७ रोजीस क्र. ४१,७४,७५,०६१.६५ आणि ०१.११.२०१७ पासून व्यावारीक व्याज आणि प्रभार	५३५.०० लाख ५३.५० लाख ५.३५ लाख	२९.०१.२०२० स. ११.०० ते दु. १.०० वा. निश्क्रियणी तारीख आणि वेळ: २०.०२.२०२० दु. २.०० ते दु. ३.००	खाते क्र. ०९०१११११०००२४ आयएफएससी कोड: ओआरबीसी०१०१०२, खात्याचे नाव: इएमडी खाते, ऑरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, लार्ज कॉर्पोरेट शाखा, १४ वा मजला, मेकर टॉवर, एफ-विंग, कफ परेड, मुंबई-४०० ००५.
२.	लार्ज कॉर्पोरेट ब्रँच खाते - नेत्रा मरकटाईल प्रा. लि.	भिळकत क्र. २ - प्लॉट क्र. ६१९, २० वा रस्ता, खात (१), येथे स्थित नट मसला अफिम ३ वसती मजले समाविष्ट असलेली पदमा आशिष इग्न्यूम बिल्डिंगच्या १ ल्या मोजक्यावरील प्लॉट क्र. १०२, मोजमापित १६० चौ. फूट बिल्ट अप एरियाची समतुल्य ८७० चौ. फूट (कॉरटेड एरिया) (भिळकत बँकेच्या प्रत्यक्ष कब्जाअन्वये आहे)	२०.११.२०१७ ३१.१०.२०१७ रोजीस क्र. ४१,७४,७५,०६१.६५ आणि ०१.११.२०१७ पासून व्यावारीक व्याज आणि प्रभार	२१६.०० लाख २१.६० लाख २.१६ लाख	२९.०१.२०२० दु. १.०० ते दु. ३.०० वा. निश्क्रियणी तारीख आणि वेळ: २०.०२.२०२० दु. २.०० ते सारं दु. ४.०० ते सारं ५.०० दरम्यान	खाते क्र. ०९०१११११०००२४ आयएफएससी कोड: ओआरबीसी०१०१०२, खात्याचे नाव: इएमडी खाते, ऑरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, लार्ज कॉर्पोरेट शाखा, १४ वा मजला, मेकर टॉवर, एफ-विंग, कफ परेड, मुंबई-४०० ००५.
३.	लार्ज कॉर्पोरेट ब्रँच, खाते कालू दृष्टिग लि.	भिळकत क्र. ३ - शारदा सिनेमा, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, दादर पूर्व, मुंबई-४०००१४ समोर पॉडियम वर चार कार पार्किंगसह प्लॉट क्र. २९०२, २९ वा मजला, बी-विंग, आरए रिमिडन, मोजमापित २०६४ चौ. फू. (कॉरटेड एरिया) (भिळकत बँकेच्या प्रत्यक्ष कब्जाअन्वये आहे)	१९.०१.२०१८ ३१.१२.२०१७ रोजीस २८०,३५,९०,८९९.१४ आणि ०१.०१.२०१८ पासून व्यावारीक व्याज आणि प्रभार	६०३.०० लाख ६०.०० लाख ६.०० लाख	२९.०१.२०२० दु. ३.०० ते स. ५.०० वा. निश्क्रियणी तारीख आणि वेळ: २०.०२.२०२० दु. २.०० ते दु. १.०० दरम्यान	खाते क्र. ०९०१११११०००२४ आयएफएससी कोड: ओआरबीसी०१०१०२, खात्याचे नाव: इएमडी खाते, ऑरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स, लार्ज कॉर्पोरेट शाखा, १४ वा मजला, मेकर टॉवर, एफ-विंग, कफ परेड, मुंबई-४०० ००५.

अंती आगमि शास्त्री:

१. ई-लियावत "जसे आहे जसे आहे" आणि "जसे आहे जसे आहे" आणि "कोणत्याही मंदीरशिवाय" येणारा येईल.
२. बँकनेड इतर ज्या कंपन्या आणि दलनात्र मंदीर/कोणत्याही शेवटी तरात २४.०२.२०२० रोजी सार. ५.०० या. पर्यंत आहे.
३. प्राधिकृत अधिकार्याचे चालते सार आणि बाह्यलिंगात मिळकत/कोणत्याही बोला नही. तथापि, इच्छुक बोलादीनी बोला, मिळकतीच्या हक्कांसंदर्भात त्यांची स्वतःची चौकशी करावी आणि बोली सादर करण्यापूर्वी मना आणि विस्तृत विचारनामा त्यांची स्वतः निरीक्षण आणि मनामना करा. इच्छुक बोलादीनी २०.०२.२०२० रोजी मिळकतीचे निरीक्षण करावे.
४. ०२-२३-२०२३/२४/२०२३/२४ येथे कायद्याची वेळीस सूचना करा.
५. इच्छुक बोलादीनी कळविण्याची ची, बँक अ कोणत्या न्यायाव्य/न्यायाधिकार/मंच यांनी लिलाव स्थगित/निरास दिनांक बोलादीनांद्वारे जमा केलेल्या कोणत्याही रकमेवर व्याज, परिषद, हानी, नुकसानभरपाय इत्यादी करा. बँक कोणत्याही न्यायाव्य/न्यायाधिकार/कोणत्याही कोणत्याही इतर मनाई अडिशाच्या कागदातल्या रिमका कडा सुट्टे करण्यातमना कोणत्याही विलंबाचे/मिळकतीच्या रिमका कडा सुट्टे करण्यातमना कोणत्याही पध्दतीने जबाबदार सुट्टा असणार नाही.
६. प्राधिकृत अधिकारी ज्यामना बोली स्वीकारण्यासाठी बोलीत नाही आणि प्राधिकृत अधिकार्यांना त्याचे कोणतेही कारण निर्दोशनास न आणता नकारण्याचे सर्वस्वी अधिकार मिळतात.
७. वर नमूद कोणत्याही इतर रकम बोलादीनी लांबवत इतर वेळापध्दती कोणत्याही नवी पध्दती म्हणजे नेट/रो/हस्तान्तर (https://www.mstccommerce.com) कडून चढवण्या जयसंनंतरात) द्वारा अनंतिराने इतर करावे. नमूद हस्तांत कोणत्याही शेवटुल कालावधी बँकनेडनुसार वेळीस होत, तथापि रो/हस्तान्तरात कोणत्याही ऑगिटेरड बँक अ कोलसंम्यच्या कोणत्याही शाखेत येव द्यावी. असणं मना कोणत्याही इतर पध्दत म्हणजे बँकनेडनुसार स्वीकारण्या येईल. बोलादीनींना आवश्यक इतर अनंतिराने लावणे व नेकलस ई-लियावताचे सहागी भागीदारीत घ्यावयाची दिली जाणार नाही. जमा केलेल्या इतर वर कोणतेही लावणे लावू होणार नाही.
८. बँकला सार कोणत्याही बोलादीनांद्वारे बोली रकमेच्या उर्वरित ७५ जमा करण्याच्या वेळी यासवी बोलादीनांद्वारे कलावण्याची विक्री मोडल्याच्या मना २५.०२.२०२३. ए.जे.सी. बीडी सार, कोलकाता (संपर्क दुन्यने टीडीएसच्या अधीन असत.
९. ई-लियावताकाला प्लॉटफॉर्म (https://www.mstccommerce.com) सर्फिस पुरवठ्यात मने. एएसएटीसी लिमिटेड, त्याखाले नोंदीगुलत कायलान २५.०२.२०२३. ए.जे.सी. बीडी सार, कोलकाता (संपर्क दुन्यने टीडीएसच्या अधीन असत. ०७५-२४०२४२४/२४२४/२४२४ या ४८-२०३-४२४२४ पुरवठ्यात येईल. इच्छुक बोलादी/खेरीदीदानी ई-लियावत ससे पुरवठ्यादानी वेबसाईट https://www.mstccommerce.com येथे ई-लियाव क्रमिकेचे सहागी होणे आवश्यक आहे. हे सर्फिस पुरवठ्याद्वारे प्लॉटवर अनंतिराने प्रावल्कि/प्रशिषण ई-लियावानी सुट्टा नसत कलली.
१०. ई-लियावत्याच्या इच्छुक सहागीमनांत त्याचे मोबाईल ई. आणि ई-मेल आयडी वकरी e-bikray IBAPU प्लॉट (https://www.ibapi.in) (https://mstcauction.com) कडून हा ई-लियावानी संधिधर आणि आशिरातल भावव विक्री सुचना, विक्री मुदतयेची आणि आणि तारी. हेच सँयुअल याच्या प्रती विभापुल डउअनेडल करण येतील. पुढे त्यांनी आवश्यक न्यायसी दलनात्र (नॉ काई/आधाराक/बातन पत्रवना/पसपॉट-कोणतेही दोत यांच्या स्प्रमगणानी प्रती) आलस करवते. इच्छुक ई-लियावत ससे पुरवठ्याद्वारेडुल केवयसी दलनात्रेबाजी पडलागी नसत. दोन कामकाजाचे दिवस येतील जातील. इच्छुक बोलादी/खेरीदी त्याच्या प्लॉटस इतर वेळापध्दतीने अनंतिराने पध्दती वलसत इतर रकम हस्तांतरित करवयाची आहे. त्याच्या वेळापध्दती पुढे इतर आचार्यातवर, इच्छुक बोलादीनांच्या तलखेरीजे बोली करणे होतल.
११. बोलादीनांच्या गोलस इतर वेळापध्दतीने मुदतीची गोलस (रकम) असेल आवश्यक आहे.
१२. इच्छुक बोलादीनींना, त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीच्या कलाव होणाऱ्या वेळी/अवकाशी/अधिकार आणि हस्तांतरात येलेल्या मिळकतीच्या बोला, हक्कांसंधीची त्यांची स्वतःची चौकशी करावी. ई-लियाव जाहिरात बँकेचे कोणत्याही प्रतिनिधित्व व कोणत्याही बाह्यलिंगात स्थापित करित नाही. इच्छुक बोलादीनांच्या कोणत्याही धर्माक बँकला असलेल्या सर्व भागीदारांमुल सुट्टे केला जातल. तथापि मिळकतीवर अर कोणताही बोला, शासन काम/अवकाशी, विषुत प्रमाण, पानी प्रमाण या इतर कोणत्याही धर्माकाली मिळकतीच्या लिलाव खेरीदीद्वारे प्रमाण करावी लागेल आणि सहन करावी लागेल आणि बँकेला कोणत्याही परिस्थितीने ती मरण्याकाली जबाबदार जमा येणार नाही.
१३. बोलादीनांच्या बोली बोली जे ई-बोली प्रक्रियेच्या सहागीच्या वेळी उभयत आढवेल, त्यांना यासवी कोणत्या मणुल जाहरी केले जाईल आणि खेरीदीद्वारे पध्दतीद्वारे परिणामांना बलवहार जाही केला जातल.
१४. यासवी बोलादीनांच्या इतर, इच्छुक मोडल्याच्या प्रती राहिल आणि अयसवी लिलावका इतर पलत होतल. इतरास कलाव यास कोणत्याही व्याज दिले जाणार नाही. यासवी बोलादीनींना प्राधिकृत अधिकार्याद्वारे लिलाव बोली स्वीकारण्यास इतर, इच्छुक विक्री क्रिमिनेल(२४ सपरेवर) २५ प्राधिकृत अधिकार्यांद्वारे बोली स्वीकारण्यास इतर पलत होतल. आणि विक्री लिलावका ७५-७५ लिलाव करण ५५ दिवसी या त्यापूर्वी या अंके मध्ये नमूद केलेल्या हस्त ससुर प्राधिकृत अधिकार्यांच्या स्वरुधनान्याचे बलवहार. आणि लिखितद्वारे मंजूर कलप्रमाणे अथवा वाढविलेच्या कलावतीद्वारे यास करणे आवश्यक आहे. अर यासवी बोलादीनींना मरणा करवते कोणत्याही बोलादीनांद्वारे ऑगिडर जाय केलेली रकम, जम करवते आणि अधिक मिळकत पुनर्लिवालावकासाठी ठेवली जाईल आणि कसू केलेल्या लिलावना मिळकत/रकमेच्या संधीची कोणताही दावा/अधिकार असणार नाही.
१५. खेरीदीदलाला लागू असलेली स्टॅम्प ड्युटी, अंतिराल स्टॅम्प ड्युटी, कर, दर, मूल्यनिर्धारण भार, शुल्क ई. कोलादीनी देय ठेवणे लागते.
१६. विक्री ही मराराट्ट रायमयचे लागू असलेल्या सर्व केंड आणि तज्य कायद्याच्या अधीन असल.
१७. बँक ई-लियाव अयसवी दलनाच्या बाजीगी कराराद्वारे मिळकतीची विक्री करण्याचा अधिकार राखून ठेवत आहे.
१८. प्राधिकृत अधिकारी या बँक थवार मिळकत ई-लियावतीने सहाशन व इतर कोणताही लिलाव प्रमाण, धारणाकाल, बोला या इतर कोणत्याही धर्माकाली कलावदार असणार नाही.
१९. बँकेक विक्रीची निश्चिती शहावयात आणि अर मरणा करण्याच्या अलत पलतव्यार, प्राधिकृत अधिकारी विक्रीच्या अधिकार्यांनी अंमलबजावणी करून सिक्युरिटी डेपॉजिट (एफडीसीईट) रुल, २००२ मध्ये दिलेल्या प्रकलनासार यासवी खेरीदीदलाला नवे थवार मिळकतीकाली विक्री प्रमाणण जारी करील.
२०. विक्री प्रमाणण करवत खेरीदीदलाल/अंजदर जायते नवे जारी करणत येईल आणि कोणत्याही नवे जारी केले जाणार नाही.
२१. अयसवी बोलादीनींना ई-लियावत सहागीनी शहावयात तलत करील आणि कोणत्याही ई-मेल आयडीद्वारे कळविण्यात येईल. बोलादीनांच्या त्यांची बँक शाखाच्या तलसरी ससे बोली प्रखलालत हा हुतुलत, बँकेला नाव आणि शाखा, आयएफएससी कोड नकारा, खाते क्र. याची माहिती पुरवावी.
२२. शारा मनाच्या विमोचनकाली उपलब्ध असलेल्या वेळेसंधीचे कर मध्ये १३ पे टोट-कम (८) च्या तरतुदीकडे कलदार आणि शाहदाराद्वारे ललत येवणतल येत आहे.

IDBI BANK
CIN:L65190MH2004G01148838

आयडीबीआय बँक लिमिटेड
एनपीए मॅनेजमेंट ग्रुप, आयडीबीआय टॉवर, ७ वा मजला,
डब्ल्यूटीसी कॉम्प्लेक्स, कफ परेड, मुंबई-४०० ००५

ई-लिलावामार्फत मत्तेच्या विक्रीकरिता जाहीर सूचना
खाते लक्ष्मण ट्रेडिंग कंपनी मधील गहाण तारण मत्तेची विक्री

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयडीबीआय बँक लि. (आयडीबीआय) चे प्राधिकृत अधिकारी (प्रा. अ.) म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड ट्रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ (सर्फेसी अँक्ट) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या तरतुदीन्वये पुढील तारण मत्तेच्या विक्री करिता बोली/प्रस्ताव मागवित आहेत, जानेवारी २४, २०२० रोजी निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे सांकेतिक कब्जा घेतला.

१	कर्जदार: लक्ष्मण ट्रेडिंग कंपनी हमीदार: श्री. नंदकुमार लक्ष्मण सोनावणे, दिलीप भागवत राजूत.	गहाणदार: श्री. नंदकुमार लक्ष्मण सोनावणे, श्री. राजेंद्र लक्ष्मण सोनावणे, श्री. शेखर अंबादास सोनावणे, श्री. फकिरा कारभारी ठोके, श्री.
२	सर्फेसी अँक्ट १३(२) कलम अन्वये जारी मागणी सूचना दिनांक: ऑक्टोबर ३१, २०१२ जानेवारी १, २०२० रोजीस थकबाकी: रु. १७,३५,९८,९११/-	
३	विक्रीकरिता प्रस्तावित तारण मत्तेचा तपशील	(रु. लाखांत)

संच क्र.	राखीव किंमत	इअर
ए तळ मजला शॉप /गाळा क्र. १ (~२३० चौ. फू.)	२३.४६	२.३५
बी तळ मजला शॉप /गाळा क्र. २ (~२३० चौ. फू.)	२३.४६	२.३५
सी तळ मजला शॉप /गाळा क्र. ७ (~२१५ चौ. फू.)	२१.९३	२.१९
डी तळ मजला शॉप /गाळा क्र. ९ (~३०० चौ. फू.)	३०.६०	३.०६
ई तळ मजला शॉप /गाळा क्र. १० (~३०० चौ. फू.)	३०.६०	३.०६
एफ १ला मजला शॉप /खोली क्र. ७ (~२४३ चौ. फू.)	२३.३५	२.३४
जी २रा मजला शॉप /खोली क्र. १ (~२४० चौ. फू.)	२१.८४	२.१८
एच २रा मजला शॉप /खोली क्र. ४ (~२४० चौ. फू.)	२१.८४	२.१८
आय २रा मजला शॉप /खोली क्र. ७ (~२४० चौ. फू.)	२१.८४	२.१८
जे २रा मजला शॉप /खोली क्र. ९ (~२३० चौ. फू.)	२१.८४	२.१८
के २रा मजला शॉप /खोली क्र. १० (~२३० चौ. फू.)	२२.७१	२.२७
एल तळ मजला (शॉप/गाळा क्र. १, २, ७, ९, १०), १ला मजला (खोली/शॉप क्र. ७), २रा मजला (खोली/शॉप क्र. १, ४, ७, ९, १०).	२६३.४७	२६.३५

जमीन धारक सिटी सर्व्हेंस क्र. ३२७८/१ ते ३२७८/११ (वगळून सर्व्हेंस क्र. ३२७८/१, ४, ७), स्टेशन रोड, कल्याण (प.), तालुका: कल्याण, जिल्हा ठाणे वार बांधलेले गिरीराज भवन (पालिका हाऊस क्र. २२१ आणि जुना हाऊस क्र. ७६) मध्ये स्थित सर्व शॉप/गाळा/रूम डावीकडून अंकित, क्र. ६ धारक स्टेटअरेस जे सुद्धा आयडीबीआय बँक लि. (तारण धनको) सह गहाण.

४	निरीक्षणाची तारीख	बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख	ई-लिलावाची तारीख
धनकोसह सांकेतिक कब्जा इच्छुक बोलीदारांनी स्वतः प्रत्यक्ष ठिकाणी निरीक्षण करू शकता	मार्च १२, २०२० दु. ३.०० पर्यंत	मार्च १३, २०२० स. ११.००	
५	विक्रीच्या अटी आणि शर्तीकरिताची सूची:		
ए	मत्तेची विक्री “जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने”, “जे आहे जसे आहे तत्त्वाने”, “जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने” आणि “कोणत्याही मदतीशिवाय तत्त्वाने” करण्यात येईल. आजमितीस थकबाकी असलेली आणि त्यापुढे थकीत होऊ घातलेली सर्व वैधानिक दायित्वे/कर/देखभाल शुल्क/वीज/पाणी प्रभार इ. याबाबत बोलीदारांनी खात्री करून घ्यावी आणि ती यशस्वी बोलीदारांना भरायची आहे. बँक त्याबाबतची माहिती पुरविण्याची कोणतीही जबाबदारी घेणार नाही. संबंधित व्यक्ती/संस्थेकडून सदर सर्व माहिती मिळविणे ही बोलीदारांची जबाबदारी असेल.		
बी	विक्री काटेकोरपणे “निविदा/ बोली दस्तावेजा” सह वाचावायाच्या सदर जाहिरातीमध्ये दिलेल्या अटी व शर्तीच्या अधीन होईल. निविदा/ बोली दस्तावेज सर्व कामकाजा दिवशी आमच्या कार्यालयातून प्राप्त करता येतील किंवा आयडीबीआयची वेबसाईट म्हणजेच www.idbi.com आणि https://bankeauctions.com वरून डऊनलोड करता येतील		
सी	सदर विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म वर ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. सी१ इंडिया (प्रा.) लि., द्वारा https://bankeauctions.com यावर करण्यात येईल.		
डी	इच्छुक पक्षकारांनी निम्नस्वाक्षरीकारांना (दू.) ०२२-६६५५२२५६, (मो.) ८५९१५६४२६, (ईमेल: arvind.bansal@idbi.co.in) यावर किंवा श्री. ध्रुवो बिस्वास (दू.) ०२२-६६५५३०४२, (मो.) ७०४४०६५७३२, (ईमेल: dhrubo@idbi.co.in) यावर संपर्क करू शकता. ई-लिलाव मदतीकरिता संपर्क श्री. जय सिंग (मो.) ७७३८८६६३२६, (ईमेल: jay.singh@c1india.com) किंवा श्री. हरीश गोवडा (मो.) ९५९४५९७५५५, (ईमेल: hareesh.gowda@c1india.com) यांना संपर्क करू शकतात.		

सर्फेसी अँक्टच्या नियम ८(६) आणि ९(१) अन्वये ३० दिवसांची सांविधिक सूचना

कर्जदार गहाणदार/हमीदार यांना लिलावापूर्वी अनुषंगिक खर्च आणि तारखेपर्यंत व्याजासह वरील नमूद रकम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे, कसू केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल अशा उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

मुंबई
फेब्रुवारी ६, २०२०

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी